

YK0034 Luoteis-Vantaan maankäyttöselvitys

JKU/MPA/MIM

Kaupunkisuunnittelu on laatinut yhteistyössä kuntatekniikan keskuksen, ympäristökeskuksen ja yrityspalvelujen sekä Nurmijärven ja Tuusulan suunnittelijoiden kanssa Luoteis-Vantaan maankäyttöselvityksen luonnoksen, jossa tarkastellaan Klaukkalan radan, Kehä IV:n ja Hämeenlinnan väylän vaikutusalueiden tulevaisuuden maankäyttömahdollisuuksia.

Nurmijärvellä on käynnissä Klaukkalan osayleiskaavatyö ja siihen liittyen tiepiirin työnä Klaukkalan ohikulkutien yleissuunnitelman tarkistus. Tekeillä on maankäyttö- ja liikenneselvitys Klaukkalan rata-vyöhykkeen kehittämistä Kehäradalta Hyvinkäälle. Selvitys tehdään yhteistyössä kuntien, Uudenmaan liiton ja ratahallintokeskuksen kanssa vuoden 2009 aikana. Tuusulassa on käynnissä lentoaseman pohjoispuolen FOCUS-alueen osayleiskaavatyö ja Ruotsinkylä-Myllykylä -osayleiskaavan tarkistustyö. Selvityksessä on tuotu esiin näiden töiden vaihe ja sisältö.

Selvitys palvelee ensi vaiheessa käynnissä olevaa uuden maakuntakaavan laatimista. Selvityksessä on esitetty kannanottoja maakuntakaavan tarkistamiseksi.

Päätöksiä yleiskaavan muuttamisesta Luoteis-Vantaalla ei ole.

Kaupunkisuunnittelulautakunta 30.11.2009 § 9

Kaupunkisuunnittelujohtajan esitys:

Päätetään asettaa nähtäville 30 päiväksi MRA 30 §:n mukaisesti 30.11.2009 päivätty Luoteis-Vantaan maankäyttöselvityksen luonnos nro YK0034.

Päätös: Hyväksyttiin esitys.

Nähtävilläolo

Luoteis-Vantaan maankäyttöselvityksen 30.11.2009 päivätty luonnos oli MRA 30 §:n mukaisesti nähtävillä 13.1.-11.2.2010. Luonnoksesta saatiin mielipide 13:lta eri taholta. Useissa mielipiteissä selvitystä pidettiin hyödyllisenä, ja pidettiin tärkeänä uuden rakenteen kytkemistä Klaukkalan rataan. Finavia Oyj taas piti radan suuntaa asumisen kannalta ongelmallisena ylittävien lentoreittien vuoksi. Asukasjärjestöt pitävät selvitystä puutteellisena ja vaihtoehdottomana ja alueen suunnittelua ennen aikaisena ja suuruudenhulluna.

Mielipiteisiin on laadittu vastineet ja maankäyttöselvitykseen tehty tarkennuksia ja lisäyksiä mielipiteiden perusteella.

Kaupunkisuunnittelulautakunta 18.10.2010

Kaupunkisuunnittelujohtajan esitys:

Päätetään esittää kaupunginhallitukselle, että

- a) merkitään tiedoksi valmistunut Luoteis-Vantaan maankäyttöselvitys,
- b) lähetetään valmistunut Luoteis-Vantaan maankäyttöselvitys Uudenmaan liittoon otettavaksi huomioon maakuntakaavaa laadittaessa,
- c) hyväksytään Luoteis-Vantaan maankäyttöselvityksen luonnoksesta annettuihin mielipiteisiin liitteen mukaiset vastineet,
- d) lähetetään Luoteis-Vantaan maankäyttöselvitys ja mielipiteisiin laaditut vastineet tiedoksi mielipiteiden antajille.

Liitteet

2.8 Luoteis-Vantaan maankäyttöselvitys YK0034, luonnos 30.11.2009
Mielipiteet, vastineet ja toimenpiteet

2.9 Luoteis-Vantaan maankäyttöselvitys YK0034, 18.10.2009

Täytäntöönpano: Ote kaupunginhallitukselle

(Yleiskaavapäällikkö Matti Pallasvuo, 8392 2745)

(Yleiskaavasuunnittelija Markku Immonen, puh. 8392 2742)